

650 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 73 m²

Année construction : 1902

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking en copropriété

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

650 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 520 € (210 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Beausoleil

Dans un ancien Palace Belle Epoque datant de 1902, surplombant la principauté de Monaco, magnifique appartement 2 pièces proposant une confortable surface de 73 m², ouvrant sur une terrasse offrant une vue panoramique sur la mer et le Casino de Monte-Carlo. L'appartement situé au rez de jardin, dans un environnement calme, entièrement rénové avec goût, est composé d'un beau séjour / salle à manger dotée d'une cheminée d'époque, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre avec son dressing et sa salle de bain en suite équipée d'une douche et d'une baignoire. Vous apprécierez les charmes authentiques de l'esprit Belle Epoque avec les vastes volumes baignés de lumière, les grandes hauteurs sous plafond, le parquet d'origine en point de Hongrie et marqueté ainsi que les moulures. Profitez également du parking collectif et de la quiétude d'une résidence avec parc. L'atout supplémentaire de cet appartement ? Sa proximité avec Monaco. C'est un...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 790 à 1120 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 02/10/2026

